

## GLIWICE, STARE GLIWICE, SZAFIROWA

**Cena całkowita:** **2 590 000 PLN**

**Cena za m<sup>2</sup>:** 252 PLN / m<sup>2</sup>

**Powierzchnia:** 10264 m<sup>2</sup>

**Numer oferty:** dw/3/8

### Opis dodatkowy:

kontakt

Strona kupująca nie ponosi kosztów prowizji pośrednika.

Oferujemy na sprzedaż działkę budowlaną pod działalność usługową zlokalizowaną w Gliwicach w pobliżu ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego i skrzyżowania ulic Szafirowej i Łabędzkiej (Stare Gliwice).

Działka posiada powierzchnię 10264 m<sup>2</sup>. Teren płaski, pusty, niezabudowany i częściowo zadrzewiony.

Teren oznaczony jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XXX/687/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 16.10.2017r.) symbolem U (tereny zabudowy usługowej) z przeznaczeniem podstawowym - zabudowa usługowa. Część działki oznaczona jest jako ZNW (tereny zieleni niskiej i wysokiej) z przeznaczeniem terenu:

- podstawowe – zieleń niska i wysoka,
- uzupełniające: wody powierzchniowe śródlądowe, drogi wewnętrzne, ciągi piesze, drogi rowerowe.

Nieruchomość zlokalizowana jest w Starych Gliwicach. W najbliższym otoczeniu znajdują się głównie zabudowa mieszkaniowa oraz usługowa. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią puste, niezabudowane działki. W pobliżu zjazd na DK88. Do centrum Gliwic 10 minut samochodem.

Oferta na wyłączność w lokal nieruchomości, zapraszamy na oględziny!

Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów KC. Kontakt: Lokal Nieruchomości Daniel . Więcej ofert w dobrych cenach na: