

## ZABRZE, BISKUPICE

Cena całkowita: **1 200 000 PLN**

media:

prąd, siła

Numer oferty: LS/T18/23/ZB/B650

### Opis dodatkowy:

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425 [www.lokal-com.pl](http://www.lokal-com.pl)

Do sprzedaży, duża zabudowana nieruchomość gruntowa o pow. 2606 m<sup>2</sup>, znajdująca się w Zabrzu-Biskupicach.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest literą P.- tereny górnictwa, zabudowa przemysłowa, składy i magazyny, drobna działalność wytwórcza.

Na terenie ww. nieruchomości gruntowej w użytkowaniu wieczystym, znajduje się rozpoczęta budowa murowanego budynku biurowego o pow.362 m<sup>2</sup>, ukończona na etapie 1 piętra. Parter o pow.192 m<sup>2</sup>, piętro o pow.170 m<sup>2</sup>.

- fundamenty pod halę produkcyjno-magazynową o powierzchni 296 m<sup>2</sup>.

Media: Prąd: 230/400 V- w granicy działki, woda z sieci 300 m od granicy działki. Dostęp do drogi publicznej.

Pomagamy w formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Agent prowadzący: Tomasz, tel. 533-993-425

WIĘCEJ OFERT W DOBRYCH CENACH NA [www.lokal-com.pl](http://www.lokal-com.pl)